



امتداداً لـ 90 عاماً من الإنجازات

تأسست شركة الدارة للتطوير العقاري عام 2017م، بكونها جزءاً من مجموعة الجميح القابضة ذات الإرث العريق من الإنجازات على مدى أكثر من 90 عاماً حيث تمتلك الدارة إمكانيات متطورة ونخبة من أفضل الكفاءات في مجال التطوير العقاري بذلك تمكنت من تقديم مجموعة متنوعة ومتعددة من الخدمات بأعلى مستويات الجودة والاحترافية حتى ترتقي لتطلعات عملائها.

رسالة أسمى، بتنفيذ متقن

نحول الحلم إلى مسكن، والمسكن إلى أسلوب حياة، من خلال مشاريع عقارية تعكس الجمال وتبني مجتمعات تنبض بالإنسانية قبل الجدران.

رؤية طموحة، لمستقبل أفضل

في الدارة، نطور مستقبلاً لا يسكن فحسب، بل يعيش بإلهام، ونترجم عبر مشاريعنا قيمة الحياة وجودتها بمجتمعات مستدامة تلهم المستقبل وتساهم في رؤية المملكة 2030.

أهداف الدارة

■ بناء محفظة عقارية نوعية عبر تطوير أصول متنوعة الاستخدامات في مختلف القطاعات السكنية والتجارية والاستثمارية.

■ التركيز على دخول مواقع استراتيجية مدروسة، تتيح فرص نمو حقيقية وتسهم في رفع القيمة الإجمالية للمشاريع.

■ تطوير العلاقات الاستراتيجية مع المستثمرين وتكامل تحقيق الفرص والمشاركة في تطوير مشاريع ذات أثر اقتصادي.

■ تعظيم العائد على الأصول العقارية وضمان تحقيق عوائد مستدامة تتماشى مع تطلعات المستثمرين.

■ ترسيخ مكانة الدارة كجهة فاعلة في تطوير القطاع العقاري، من خلال مشاريع تترك أثراً واضحاً في النمو العمراني.

نطور بقيم راسخة

الجودة

نطبق معايير دقيقة في تصميم وتنفيذ المشاريع لضمان رفع كفاءة الأصول وتحقيق قيمة عقارية مستدامة.



الاستدامة

نطوّر مشاريع تراعي كفاءة التشغيل واستمرارية القيمة، بما يدعم البيئة العمرانية ويعزز أثرها الاقتصادي والاجتماعي.



التميز

نقدم حلولاً عقارية متكاملة تلبي احتياجات السوق، مع مرونة في التعامل وكفاءة في إدارة تجربة العميل.



أعضاء مجلس الإدارة

عبدالعزیز عبدالرحمن العبدالعزیز الجمیح

عضو مجلس المديرين

عبدالله عبدالرحمن العبدالعزیز الجمیح

نائب رئيس مجلس المديرين

إبراهيم محمد العبدالعزیز الجمیح

رئيس مجلس المديرين

منصور محمد العبدالله الجمیح

نائب رئيس مجلس المديرين

محمد حمد العبدالعزیز الجمیح

عضو مجلس المديرين

عبدالعزیز حمد العبدالعزیز الجمیح

نائب رئيس مجلس المديرين

عبد العزیز عبد الحمید البسام

عضو مجلس المديرين

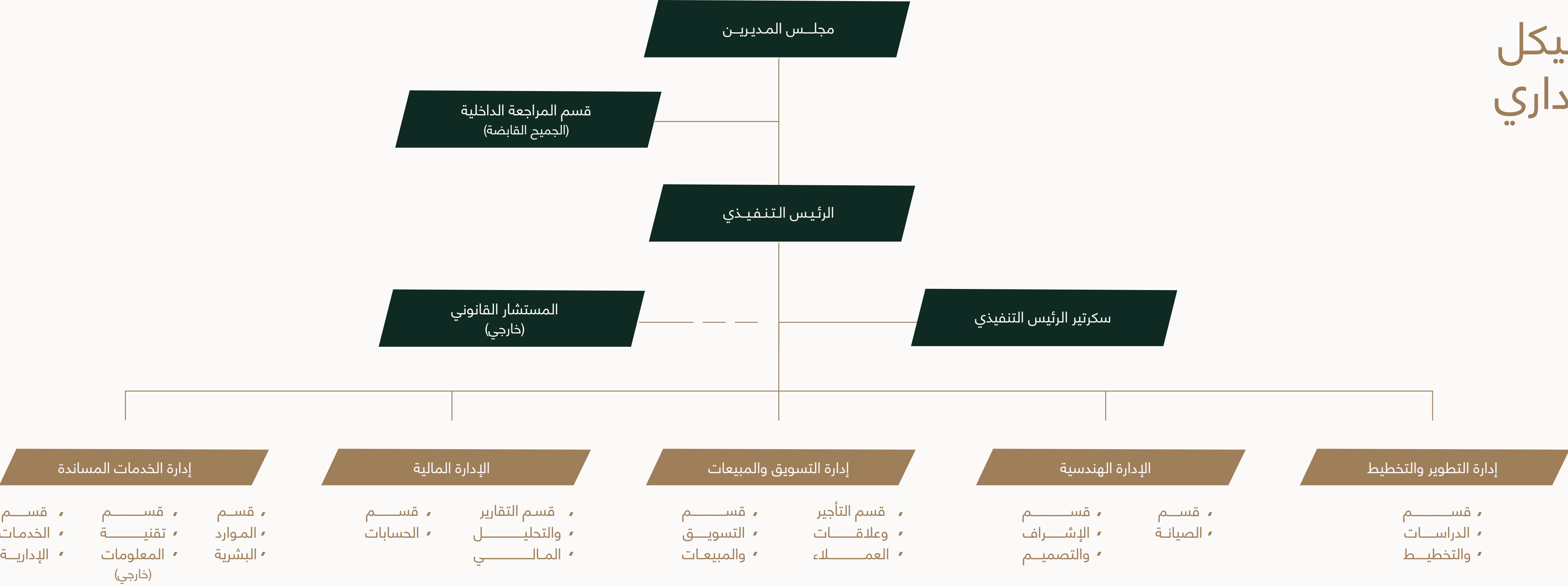
ماجد ابراهيم الجمیح

عضو مجلس المديرين والرئيس التنفيذي

مشعل عبدالله الجمیح

عضو مجلس المديرين

الهيكل الإداري



كلمة الرئيس التنفيذي



ماجد بن إبراهيم الجميح
الرئيس التنفيذي

في عالم اليوم وفي ضوء رؤية 2030، نشهد تطوراً ملحوظاً في القطاع العقاري، ومما لا شك فيه أن القطاع العقاري يعد من أكبر وأهم القطاعات غير النفطية في المملكة العربية السعودية؛ لذا أسسنا شركة الدارة للتطوير العقاري لما لهذا القطاع من أهمية اقتصادية وكذلك لنكون شريكاً أساسياً وعاملاً مؤثراً يساهم في تطوير مجتمعات عمرانية بمفهوم جودة الحياة المعاصرة.

وإذ أننا نفخر كوننا إحدى شركات "مجموعة الجميح القابضة" والتي حققت نجاحات باهرة طوال مسيرتها التي تمتد لأكثر من 90 عاماً أن نواصل في شركة الدارة للتطوير العقاري هذه المسيرة الزاخرة بالإنجازات المتميزة عبر المساهمة بإضافة قيمة ملموسة في التنمية العمرانية من خلال تطبيقنا لأعلى معايير ومواصفات الجودة في مختلف خدماتنا المقدمة..

وحيث أن تميزنا ينطلق من التزامنا بتطبيق قيمنا الراسخة والتي تركز على اتباع أفضل الأساليب لنساهم في الاستدامة بالإضافة إلى سعينا الدؤوب للتفرد فيما نقدمه لمرتقي بذلك لتطلعات العملاء.

وكما نؤكد حرصنا على بذل كافة الجهود لعمل نقلة نوعية في مجال التطوير العقاري مما يمهد لمستقبل عقاري يلهم الأجيال القادمة نحو مزيداً من التطور والتميز في هذا المجال.

بيئة عمل الدارة

إيمانًا منا بأن نجاح شركة الدارة واستمرارها بالنمو والتطور يبدأ بخلق بيئة عمل محفزة تحتضن الإبداع والابتكار، لذا وضعنا نصب أعيننا الاهتمام ببيئة العمل من جميع النواحي، حيث نسعى لنشر ثقافة التقدير بين أفراد الشركة وتقديم منح الحوافز المادية والمعنوية للموظفين، وبهذا حصلت شركتنا بعد توفيق الله وتيسيره على شهادة "أفضل بيئة عمل" نظراً لجهودنا المبذولة في هذا الشأن، ولن يتوقف سعينا نحو صنع أفضل بيئة عمل مريحة وآمنة لموظفينا.

خدمات الدارة

المزادات العقارية

تُعد الدارة للتطوير العقاري من الجهات الرائدة في تقديم حلول متكاملة لتنظيم وإدارة المزادات العقارية، وفق إيطار مؤسسي يواكب أحدث الأنظمة والتشريعات المعمول بها في المملكة.

نعمل على تمكين العملاء من تسويق عقاراتهم بطريقة احترافية وشفافة عبر إتاحة الفرصة لعرضها أمام شريحة واسعة من المستثمرين والعملاء المحتملين، ضمن بيئة تنافسية تضمن الوصول إلى أفضل قيمة سوقية ممكنة.

تشمل خدماتنا في هذا المجال تقييم الأصول العقارية بدقة عالية، وضع إستراتيجيات تسويقية شاملة، الترويج الإستثماري من خلال قنوات متخصصة، وتنظيم المزادات وفق أعلى معايير المهنية والحوكمة.

بهذا النهج، تسهم (الدارة) في تحقيق مصالح جميع الأطراف، وتعزيز الثقة والشفافية في السوق، بما يضمن إيجاد بيئة إستثمارية صحية تدعم إستدامة ونمو القطاع العقاري.

التطوير العقاري

نقدم خدمة تطوير وإدارة المشاريع العقارية للبنية التحتية والبنية الفوقية بمختلف الإستخدامات (مجمعات سكنية، مكتبية، ومراكز تجارية، صناعية) بعد إجراء دراسة عميقة للسوق وإختيار المواقع الملائمة ثم تصميم المشروع وتنفيذه بكفاءة عالية وفق أعلى معايير الجودة.

الاستثمار العقاري

بصفتها الذراع الإستثماري العقاري لمجموعة الجميح القابضة، تضطلع الدارة للتطوير العقاري بدور محوري في إستكشاف وصناعة الفرص الإستثمارية النوعية التي تحقق قيمة مستدامة وتعزز من قوة الأصول على المدى الطويل.

تتخصص (الدارة) في تأسيس وإدارة الصناديق العقارية المتنوعة وتصميم هياكل إستثمارية مبتكرة تستجيب لتطلعات المستثمرين ، مع ضمان تحقيق التوازن بين النمو والعائد بما يواكب التحولات الإقتصادية و رؤية المملكة 2030، وتضع الشركة الحوكمة والشفافية في صميم أعمالها، إلتزاماً منها بترسيخ ثقة الشركاء والمستثمرين، والمساهمة في دفع عجلة التنمية الإقتصادية والعقارية في المملكة، عبر حلول إستثمارية تجمع بين الإستقرار والإبتكار.

التسويق العقاري

خدمة تهدف إلى تسويق وترويج العقارات المملوكة لمجموعة الجميح الخاصة بشركة الدارة حيث نعمل على تحقيق جميع أهداف ومتطلبات شركات المجموعة في عملية بيع أو تأجير العقارات ويتم ذلك من خلال استراتيجيات تسويق مبتكرة وعمليات ترويج فعّالة.

مشاريع الدارة للتطوير العقاري



واجهة حطين

تقع واجهة حطين بمدينة الرياض وهي عبارة عن تطوير البنية التحتية لأرض خام بمساحة 484,947.32 متر مربع ويوفر 229 قطعة سكنية، تجارية وإدارية.

عدد الأراضي التجارية

15 قطعة

المساحة

484,947,32 م²

المدينة

الرياض

عدد الأراضي السكنية

214 قطعة

للوصول للموقع

أضغط هنا

الحي

حطين



كورنيش قيو
CORNICHE VIEW

كورنيش فيو

يقع هذا المشروع في مدينة الدمام، وهو عبارة عن تطوير البنية التحتية للأرض خام بمساحة 2,642,000 متر مربع، ويوفر 2161 قطعة سكنية، تجارية واستثمارية.

الحي
النورس

المساحة
2,642,000 م²

عدد الأراضي التجارية

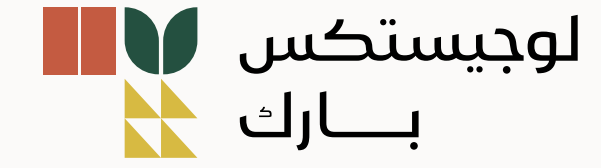
63 قطعة استثمارية - تجارية
20 قطعة استثمارية (15 دور)
35 قطعة تجارية (6 أدوار)
8 قطع تجارية

عدد الأراضي السكنية

2098 قطعة سكنية
154 عمائر سكنية (4 أدوار)
1944 سكني دورين

المدينة
الدمام

للوصول للموقع
أضغط هنا



لوجيستكس بارك

يقع لوجيستكس بارك بمدينة الدمام في حي الخالدية الجنوبية، وهو عبارة عن أرض بمساحة 135,885 متر مربع تم تطويرها وتقسيمها إلى 38 قطعة صناعية، سكنية وتجارية.

عدد الأراضي التجارية

6 قطع تجارية

المساحة

135,885 م²

عدد المستودعات

28 قطعة مستودعات
(الأدوار المسموحة 1)

عدد الأراضي السكنية

4 قطع سكنية
(الأدوار المسموحة 3)

المدينة

الدمام

الحي

الخالدية الجنوبية

للوصول للموقع

أضغط هنا



الجوزاء

يقع مخطط الجوزاء بمدينة الخبر في حي الحمراء بمساحة 191,505 متر مربع، وهو عبارة عن مخطط سكني استثماري تم تطويره على أعلى المواصفات والمعايير ويوفر 130 فرصة استثمارية فريدة

عدد الأراضي الإستثمارية
130 قطعة استثمارية

المساحة
191,505 م²

المدينة
الخبر

الحي
الحمراء

للوصول للموقع
أضغط هنا



الدارة هيلز

يقع مشروع الدارة هيلز بمدينة الدمام، بحي الشعلة وهو عبارة عن تطوير مجمع تجاري بمساحة 6,519 متر مربع يضم 15 معرضاً تجارياً بالإضافة إلى مكاتب إدارية

عدد الوحدات

15 معرضاً تجارياً بالإضافة
إلى مكاتب إدارية

المساحة

6,519 م²

المدينة

الدمام

الحي

الشعلة

للوصول للموقع

أضغط هنا



أرسيليا

أرسيليا
ARCELIA

يقع مشروع أرسيليا بمدينة الدمام في حي المنتزه، وهو عبارة عن تطوير
فلل سكنية على مساحة 9,937.90 متر مربع يضم 32 فيلا سكنية
تتراوح مساحات الفلل من 280 م² إلى 415.31 م².

عدد الوحدات السكنية

32 فيلا سكنية

المساحة

9,937.90 م²

المدينة

الدمام

الحي

المنتزه

للوصول للموقع

أضغط هنا

ارسيليا النخيل

يقع مشروع ارسيليا النخيل بمدينة الخبر في حي البحر، وهو عبارة عن تطوير فلل سكنية على مساحة 8,053 متر مربع يضم 18 فيلا سكنية.

عدد الوحدات السكنية

18 فيلا سكنية

المساحة

8,053 م²

المدينة

الخبر

الحي

البحر

للوصول للموقع

أضغط هنا



الدارة ريزدنس

يقع مشروع الدارة ريزدنس بمدينة الدمام في حي المنتزه، وهو عبارة عن تطوير شقق سكنية على مساحة 6,093 متر مربع يضم 90 شقة سكنية.

عدد الوحدات السكنية

90 وحدة سكنية

المساحة

6,093 م²

المدينة

الدمام

الحي

المنتزه

للوصول للموقع

أضغط هنا



مركز الجميح للأعمال

يقع مركز الجميح للأعمال بمدينة الدمام، بحي الأمير محمد بن سعود، وهو عبارة عن مجمع تجاري وإداري بمساحة 8,356 متر مربع ويضم 41 معرض ومكتب.

عدد الوحدات

41 وحدة تجارية ومكتبية

المساحة

8,356 م²

المدينة

الدمام

الحي

الأمير محمد بن سعود

للوصول للموقع

أضغط هنا

إنجازات الدارة للتطوير العقاري

تم العمل على تنفيذ العديد من المشاريع المتنوعة
في مختلف المدن: الرياض - الدمام - الخبر

+1500 وحدة

إجمالي عدد الوحدات السكنية والتجارية

+5 مليون متر مربع

إجمالي مساحة المشاريع المنفذة والجاري تنفيذها

90 عامًا من الخبرة

مدفوعون بخبرة مجموعتنا الأم "مجموعة الجميع"

+4 مليون متر مربع

تأسيس البنية التحتية لأراضي بمساحة إجمالية

+250 ألف متر مربع

تطوير مشاريع سكنية وتجارية بمساحة إجمالية

الشهادات والاعتمادات



الشهادات والاعتمادات

ترخيص فال للمزادات العقارية



تمنح الهيئة العامة للعقار بموجب هذه الوثيقة رخصة فال لممارسة النشاط العقاري وذلك حسب البيانات أدناه :

رخصة رقم	420000379	بتاريخ	19/11/2025
اسم المرخص	شركة الدارة للتطوير العقاري		
النشاط العقاري	فال للمزادات العقارية		



هذه الوثيقة صادرة من النظام الإلكتروني ولا تحتاج إلى توقيع وتعتبر هذه الرخصة سارية حتى تاريخ 19/11/2028

شهادة الوساطة العقارية



يشهد المعهد العقاري السعودي بأن

ماجد ابراهيم الجميح

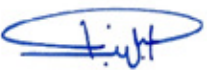
MAJED IBRAHIM M ALJOMIH

قد أجتاز/ت متطلبات شهادة

الوساطة العقارية

وبذلك تمت المصادقة عليها

المدير التنفيذي المعهد العقاري السعودي



عبدالمبارك بن محمد العبدالمبارك

تاريخ إصدار الشهادة
م يوليو 30 2024

رقم الشهادة
74٠٩5٠083٠43٠١١٠0055360٠4568١

الشهادات والاعتمادات

شهادة التسويق العقاري
الإلكتروني



شهادة التسويق العقاري



الشهادات والاعتمادات

رخصة الهيئة العامة للعقار
فال - رقم 1200011258





تمنح الهيئة العامة للعقار بموجب هذه الوثيقة رخصة فال لممارسة
النشاط العقاري وذلك حسب البيانات أدناه :

رخصة رقم	1200011258	بتاريخ	24/08/2025
اسم المرخص	شركة الدارة للتطوير العقاري		
النشاط العقاري	فال للوساطة والتسويق		



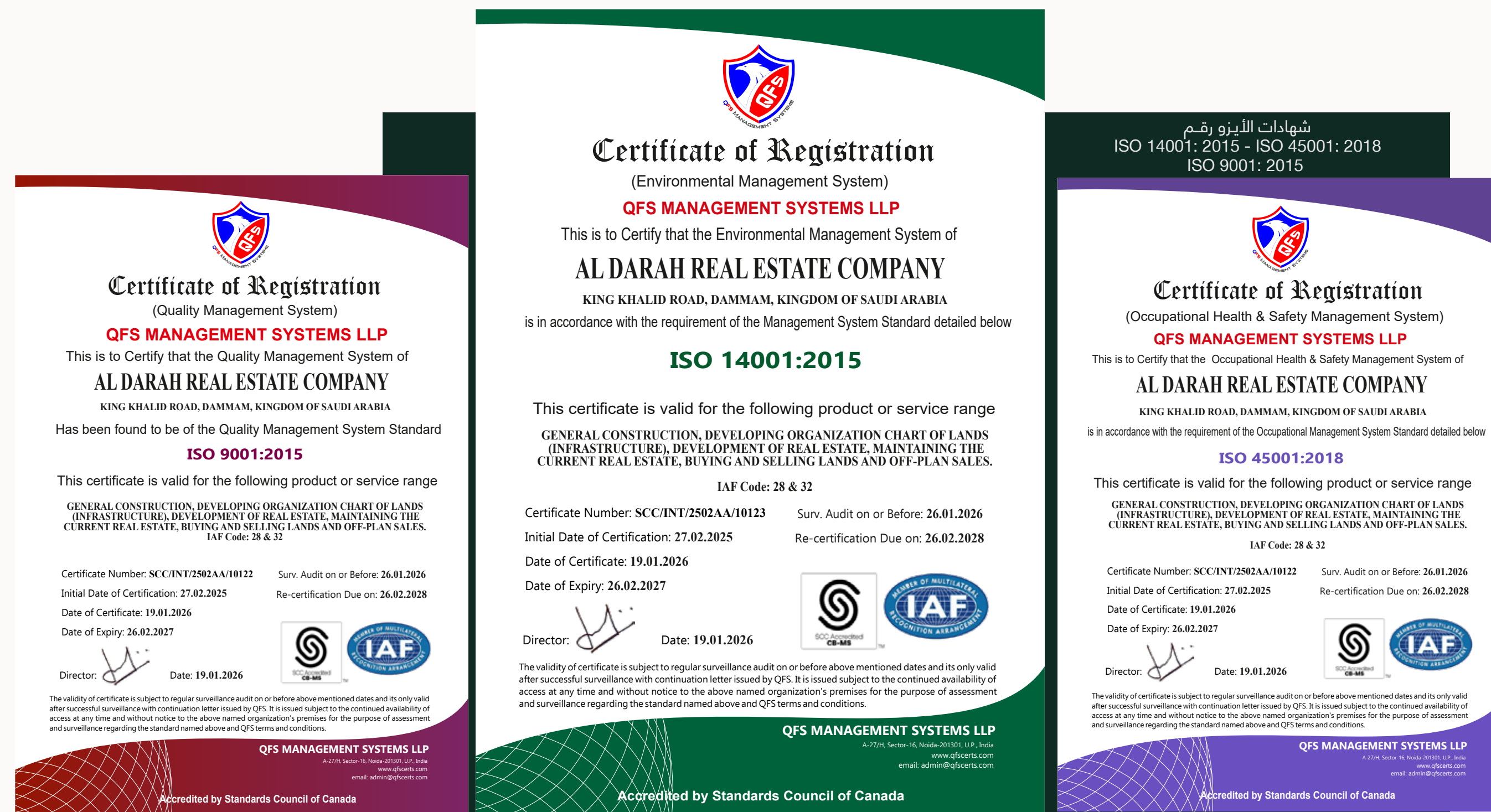
هذه الوثيقة صادرة من النظام الإلكتروني ولا تحتاج إلى توقيع
وتعتبر هذه الرخصة سارية حتى تاريخ 24/08/2030



الشهادات والاعتمادات



الشهادات والاعتمادات



   @ALDARAH_RE |  ALDARAH REAL ESTATE

 920011200 |  INFO@DARAHRE.COM |  DARAHRE.COM



بالجودة نطور مستقبلاً